

Gazzetta del Popolo
Nel passato la palazzina aveva a lungo ospitato la redazione del quotidiano torinese «La Gazzetta del Popolo»



Circoscrizione 1/ Centro

Nell'ex Oreal sorgerà un polo di coworking

Venti milioni di investimento nel palazzo di corso Valdocco

PAOLO COCCORESE

Anche se non sono ancora sparite le testimonianze del passato, l'assicurazione è che l'edificio mostrerà il suo nuovo volto per la primavera. In corso Valdocco 2, dove una volta c'era la Gazzetta del Popolo, montate le scale del primo piano, ecco i pannelli pubblicitari degli ultimi affittuari della sede L'Oréal. Sono destinati a sparire per lasciar spazio ad una rivoluzione che non mira esclusivamente a rimodellare gli ambienti del palazzo, ma a riscrivere il paradigma del coworking. Se fino a ieri gli «uffici condivisi» erano destinati a giovani free-lance e sognatori delle start-up, a due passi di via Garibaldi nascerà il nuovo polo della Copernico: la rete degli hub dello «smart working» pensata per professionisti, aziende internazionali e piccole e medie imprese.

Addio al lavoro del secolo scorso. Oggi, è il tempo della con-

divisione. Ingrediente che si può abbinare non solo all'economia delle app, ma anche alle scrivanie delle care vecchie professioni come l'avvocato. Scommessa che sbarca in città con un investimento da far girare la testa: ben 20 milioni di euro per portare in corso Valdocco l'ultima tendenza del business nato a Milano. Design ricercato, 12 mila metri quadrati di spazi, 700 uffici e 100 postazioni di coworking munite di tutto il necessario. Per occuparli, le tariffe standard saranno comprese tra i 230 e i 320 euro. Un «pacchetto completo» per lavorare in un ambiente elegante dotato di ogni comfort. Il bar-ristorante con accesso libero da via Garibaldi. E le «zone» esclusive come sale riunioni, stanze relax per manager in viaggio, spazi lounge per discutere con i clienti in modo informale sui divanetti.

La vecchia concezione di ufficio sfida la fisica. E si demateria-

100
postazioni
Sono quelle che troveranno posto nei 12 mila metri quadrati di corso Valdocco, dove ci saranno 700 uffici: tariffe comprese tra i 230 e i 320 euro

lizza in un edificio che aspira ad essere un grande social-network per business-man dell'industria 4.0 (per altro, fornendone uno dedicato ai clienti). Ricetta sperimentata in tutta Europa con otto hub dove lavorano 600 aziende e quotidianamente sono accolti tremila utenti. «La nostra piattaforma Copernico si compone di tre dimensioni: quella spaziale, quella relazionale e quella culturale», dice l'ad Pietro Martani. Nel polo Valdocco si potrà lavorare h. 24, sorseggiare un aperitivo a fine giornata, incontrare professionalità diverse e seguire workshop e spettacoli teatrali. Tutto a portata di tessera «member». In attesa di novità: Copernico ha in cantiere altri due hub nella zona del Passante. Apriranno in edifici simili all'ex sede L'Oréal: palazzi ben collegati a Porta Susa, dall'aspetto nobile e sfitti da tempo.