

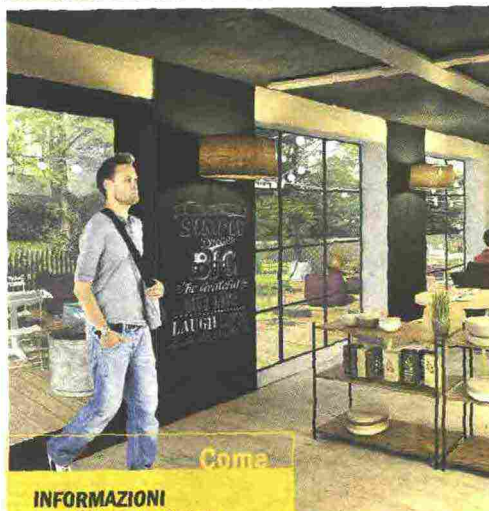
Milano LIFE

"COPERNICO" INCONTRARSI SVILUPPA CREATIVITÀ

APRE A FINE GENNAIO IN ZONA STAZIONE CENTRALE IL PALAZZO IN CONDIVISIONE: UFFICI MA ANCHE BAR, PALESTRA, CINEMA, AGORÀ
di **Teresa Monestiroli**

Attenzione, contordine: non è vero che l'ufficio come spazio fisico sta andando in pensione e che nel futuro ci parleremo solo attraverso i monitor dei nostri computer stando seduti sulla poltrona di casa, al bar, ai giardini. Recenti studi hanno dimostrato che incontrarsi vis a vis, organizzare riunioni dove ci si siede tutti intorno a un unico tavolo, pranzare insieme aumentano creatività e produttività. E, di conseguenza, anche il guadagno. Per questo all'estero sono nati i primi palazzi "in condivisione" dove chiunque paghi una quota (mensile o annuale) può usufruire non solo di una scrivania (volendo perfino di un intero piano), ma anche di una serie di servizi che vanno ben oltre la divisione delle spese del telefono e della stampante del classico coworking come lo conosciamo noi, puntando invece sull'importanza della dimensione sociale per favorire la nascita e lo sviluppo di idee.

A Milano il primo edificio di questo genere aprirà a fine gennaio e sarà un hub tutto dedicato all'innovazione e alle start up, dove giovani e professionisti affermati potranno incontrarsi, conoscersi, condividere esperienze e, perché no, anche progetti lavorativi. Sarà dietro la stazione centrale e si chiamerà **Copernico**: un po' perché questo è il nome della strada, "un po' perché sarà una piccola rivoluzione, a suo modo, per tutti quelli che operano nel settore dell'innovazione" spiega Pietro Martani, amministratore delegato di Halldis, società che si occupa di immobili e che gestirà l'intera operazione. L'edificio, di proprietà di Generali, è stato interamente ristrutturato e offrirà 1.500 postazioni lavorative distribuite in 15mila metri quadrati di superficie (si potrà affittare anche un intero piano da 1700 metri quadrati), più un parco privato di 2mila metri qua-



INFORMAZIONI
per affittare spazi www.copernico.it oppure telefono 0294757575; l'indirizzo è via Copernico 38

Sopra, gli spazi di **Copernico**: il bar, il cinema e il parco

drati dove verrà allestita una pista per correre e una parete di roccia. All'interno, oltre alle scrivanie, ci sarà lo spazio eventi, le sale riunioni, un'agorà, uno spazio cinema, sei suites, una sala giochi, un bar, una palestra e un'area lounge al piano terra arredata come un soggiorno a cui potranno accedere anche gli esterni semplicemente sottoscrivendo una tessera come si fa per i club (30 euro per tre mesi, oppure 80 al mese ma con la possibilità di utilizzare anche altri servizi).

È stato calcolato che quando sarà a regime negli spazi di **Copernico** transiteranno tremila persone al giorno fra chi avrà una postazione fissa in affitto, gli ospiti e gli ingressi giornalieri.

