

6 Definisci i prezzi delle postazioni

Stabilisci tariffe e proponi servizi aggiuntivi. Se sei in uno spazio pubblico, devi tenere i prezzi bassi. L'alveare di Roma offre coworking e spazio baby in locali del Comune e ha avuto finanziamenti pubblici e privati.

› **Postazione al giorno: 20 euro, bisettimanali: 120 euro al mese, carnet da 10 ingressi: 340 euro, un anno: 2mila euro (www.lalveare.it).**

› **Da Piano C, le tariffe sono le seguenti:**

› **Postazione al mese 200 a 250 euro,**

› **Un anno: da 2.000 a 2.500 euro**

› **Sala riunione: 25 euro l'ora**

› **Sala dedicata, compresi servizi e pulizie, da 600 euro in su. «L'affitto di una sala è utilissimo per chi vuole uno spazio in esclusiva in orari e giorni stabiliti, per corsi di formazione. Per un coworking, affittare uno spazio per lunghi periodi è più redditizio».**

7 Accreditati

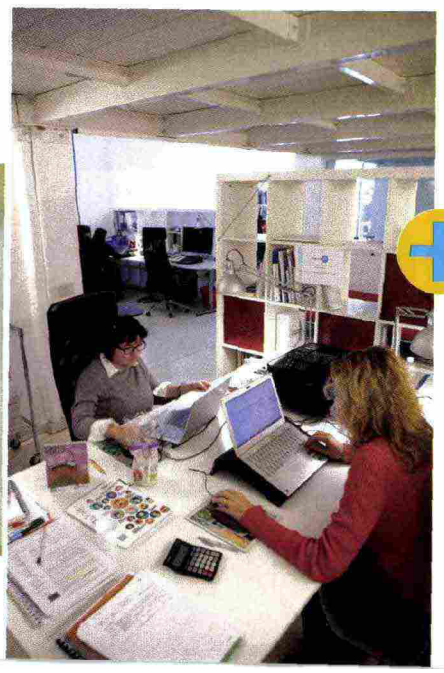
Molti Comuni, come quello di Milano, realizzano elenchi in cui si iscrivono i coworking. Per entrare, bisogna rispondere a precisi requisiti. Poi, però, scatta una collaborazione, che favorisce chi vuole lavorare in coworking e i coworking stessi. Per esempio, a Milano, la Camera di commercio (che ha costituito l'elenco) e il Comune hanno messo a disposizione quasi 300mila euro per il supporto a imprese e giovani Partite Iva che lavorano nei coworking accreditati. I soldi diventano voucher spendibili presso i coworking. Per info a Milano: plo.coworking@comune.milano.it. Meglio chiedere presso i singoli Comuni.

A MILANO ARRIVA COPERNICO

Anche i big dei business center puntano al coworking: Halldis, operatore specializzato in affitti temporanei, gestirà a Milano, in via Copernico 38, un workspace innovativo, 15mila mq, dove gli utenti uniranno business e networking. «Gli utenti condivideranno spazi, esperienze e conoscenza. Ma potranno anche socializzare nel fitness center, nella sala cinema, nel bar, nel ristorante, nell'agorà, nelle suite. Ci aspettiamo un transito di almeno 3mila persone al giorno» spiega Pietro Martani, fondatore di Halldis e ideatore di Copernico. Gli investimenti per Copernico sono poderosi: alcuni milioni di euro. I prezzi: hot desk da 170 euro mensili, postazione fissa 250 euro mensili (più Iva). Ufficio singolo da 800 euro al mese. Appositi relationship manager predisporranno incontri e scambi tra i clienti, favoriti da eventi quotidiani. Per Expo, Copernico offrirà uffici a tempo, meeting room, catering, soluzioni di hospitality e servizi aggiuntivi».

INFO: www.copernicomilano.it





Le guide sono gratuite, ma per avviare un coworking con il marchio Cowo nella propria attività ed entrare in una rete che ha già 116 coworking, in 66 città tra Italia e Svizzera, si parte da un investimento di 250 euro l'anno: www.coworkingproject.com

Codice abbonamento: 144725

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.